

Områdeklassificering - Lettere forurennet jord

Hvis du bor i byzonen, er der sandsynlighed for, at jorden på din grund er lettere forurennet. Forureningen stammer først og fremmest fra trafik og industri.

Som følge af ændringer i jordforureningsloven indføres begrebet områdeklassificering. Et område er omfattet af områdeklassificeringen, hvis det formodes, at jorden er lettere forurennet. Som udgangspunkt udpeges al jord indenfor byzonen som lettere forurennet. Større sammenhængende områder vil efterfølgende kunne udtages eller inddrages ved en gennemgang af områdets anvendelse.

At ejendommen er omfattet af områdeklassificeringen er ikke det samme, som at ejendommen er kortlagt.

Hvordan kan jeg finde ud af om min ejendom er omfattet af områdeklassificeringen

Hvad betyder det at din ejendom er lettere foruren

Sundhedsrisikoen ved lettere foruren jord er lille sammenlignet med mange andre sundhedsrisici, som du og din familie er udsat for i hverdagen.

Sundhedsrisikoen er lav, når du bor på en grund, hvor jorden er lettere foruren. Men over en lang periode kan der være enkelte, som får gener. Børn udsættes for en større risiko end voksne, og små børn er særligt følsomme.

Mindre børn er mere følsomme over for påvirkninger fra forureningen, fordi deres krop er under udvikling. Endvidere putter små børn tit forskellige ting i munden, eksempelvis jord, beskidte fingre, legetøj.

Skal du flytte jord, skal du anmelde flytning af jord til kommunen.

Jordflytning skal anmeldes for at sikre, at lettere foruren jord ikke bliver spredt til uforurenede arealer.

Drejer det sig om højst 1m³ jord, kan du køre jorden til en af kommunens genbrugspladser uden først at anmelde det.

Rigtig mange ejendomme på landsplan er pr. 1. januar 2008 omfattet af områdeklassificeringen - Miljøministeriet forventer af denne grund ikke, at det vil få nogen betydning for prisen på dit hus.

I Morsø Kommune er det således, at alle ejendomme indenfor byzonen er omfattet.

Hvordan skal jeg forholde mig til, at min jord er lettere forurenet?

Ved at følge de nedenstående råd, kan du beskytte dig selv og din familie, således at det ikke udgør nogen risiko, at din jord er lettere forurenet.

- Vask altid hænder efter udendørs leg / arbejde, og inden et måltid
- Gå ikke inde i udendørs sko
- Gør ofte rent i hjemmet
- Læg fast bund i sandkassen
- Læg underlag under gynger og andre legeredskaber

- Vask og rengør både frugter og grønsager inden tilberedning og spisning
- Skræl rodfrugter inden spisning

- Dyrk jordbær, krydderurter osv. i rent jord, pletter, plantesække eller lignende.
- Dæk bar jord i bedene og under buske med træflis eller andet.

Hvis du overvejer at købe/sælge en ejendom

Hvis du vil købe/sælge en ejendom, kan du tjekke kommunens hjemmeside eller henvende dig og få at vide, om ejendommen ligger i et område, der er klassificeret som lettere forurenet.

Der er mulighed for på kommunens hjemmeside at finde kort over de områder, der er omfattet af områdeklassificeringen.

Forskellige forureningsgrader / råd og regler

Uforurenet jord. Dette kan som hovedregel frit anvendes som tidligere.

Lettere forurenet jord. Følg råd og vejledning fra kommunen. Anmeld jordflytninger til kommunen.

Forurenet jord / kortlagt forurening. Følg råd og vejledning fra regionen.
Anmeld jordflytning til kommunen.
Søg om tilladelse til anlægs- og byggearbejde ved kommunen.

Yderligere information:

Kommunens hjemmeside: www.morsoe.dk

Miljøstyrelsens hjemmeside: www.mst.dk

Regionens hjemmeside: www.rn.dk

Retsinfo: www.retsinfo.dk