

# Husstandsmøller



Morsø Kommune



Overvejer du at investere i en husstandsmølle på din ejendom, kan du i folderen få information om ansøgning og sagsbehandling af tilladelse til opstilling af husstandsmølle i landzone.

### **Lovgrundlag**

Det kræver landzonetilladelse og byggetilladelse til at opstille husstandsmølle.

Følgende loveområder gælder for området

- Bekendtgørelse om planlægning for og tilladelse til opstilling af vindmøller
- Bekendtgørelse om støj fra vindmøller
- Byggeloven, byggetilladelse til opstilling af mølle
- Planloven, landzonetilladelse til opstilling af husstandsmølle
- Kommuneplanen – Morsø Kommunes retningslinjer for opstilling af husstandsmølle

### **Mølletyper - godkendelse**

Der kan kun opstilles typegodkendte møller. På energistyrelsens hjemmeside <http://www.vindmoellegodkendelse.dk> kan du se hvilke møller der er godkendte.

Det er et omfattende arbejde at behandle en ansøgning, så derfor behandler kommunen kun ansøgninger på godkendte mølletyper.

Husstandsmøller kan maksimalt være 25 meter høje. Højden måles til øverste vingspids.

## Ansøgningsmateriale

Vil du søge om tilladelse til en husstrandsmølle skal du, eller din mølleleverandør, søge tilladelsen i [BygMiljø](#). Adgang til BygMiljø sker fra kommunens hjemmeside. Der logges på med ens NemId.

Der skal vedlægges følgende materiale til ansøgningen:

- Teknisk Information om den ønskede mølletype, hvor mange kW møllen producerer mv.
- Målfast tegningsmateriale af den ansøgte mølletype, mål 1:100
- Målfast oversigtskort i mål 1: 500 visende eksisterende byggeri og møllens eksakte placering. Der skal være angivet mål for afstanden fra mølle til bygning, og til skel.
- Der må gerne medsendes oversigtskort visende afstande til nabobebyggelse, mål 1:2000, men det er ikke et krav.
- Teknisk godkendelse af møllen, se mere på: <http://www.vindmoellegodkendelse.dk/>
- Støjmåling der viser at den ansøgte mølletype overholder den aktuelle gældende støjbekendtgørelse.

Sagen kan først behandles når der er modtaget et fyldestgørende ansøgningsmateriale.

I enkelte sager vil der også blive stillet krav om beregning af skyggekast i forhold til nabobebyggelse eller visualisering af møllen. Ved krav om visualiseringer vil fotovinkler blive aftalt nærmere med kommunen.

### Sagens behandling – i korte træk

- Gennemgang af ansøgningsmateriale fra BygMiljø
- Kvittering til ansøger, evt. supplerende materiale
- Stedangivelse på kort, muligheder – konflikter anden lovgivning, herunder strandbeskyttelse / skovbyggelinje mv.

- Dialog med ansøger – evt. overordnet vurdering
- 14 dages partshøring af relevante naboer
- Vurdering i forhold til kommuneplanens retningslinjer
- Samlet vurdering, (inkl. bemærkninger fra naboer).
- Evt. politisk behandling, (hvis en nabo har gjort indsigelse eller forvaltningen ikke kan anbefale en tilladelse)
- Tilladelse eller afslag på landzonetilladelse
- 4 ugers offentliggørelse af landzonetilladelse (med info om at der kan klages over møllen)
- Orientering af naboer om afgørelse og klagemulighed
- Byggetilladelse efter bygningsreglementet.

### **Afgørelsen - klagemulighed**

- En landzonetilladelse er gældende i tre år.
- En byggetilladelse er gældende i et år.
- Der opkræves gebyr for sagsbehandling, jf. kommunens takstblad der fremgår af hjemmesiden.
- Tilladelsen gælder den specifikke mølle der er meddelt tilladelse til.
- Landzonetilladelse til husstandsmølle kan påklages af ansøger, naboer og andre klageberettigede parter.
- Meddeles der afslag på landzonetilladelse, kan ansøger klage over afgørelsen.

Klagefrist er 4 uger fra afgørelsen er truffet. Klagen behandles af Planklagenævnet. Klagen skal fremsendes til planklagenævnets digitale klageportal. Der opkræves klagegebyr. Se mere på [Nævnenes hus](#).